



**REGIONE  
PUGLIA**

Bari

30/3/17  
AOO\_036 / 000\_6194  
PROTOCOLLO USCITA

**DIPARTIMENTO AGRICOLTURA, SVILUPPO RURALE  
ED AMBIENTALE**

**SEZIONE GESTIONE SOSTENIBILE E TUTELA DELLE  
RISORSE FORESTALI E NATURALI**

Servizio Pianificazione e Coordinamento Servizi Forestali

Al Comune di Trepuzzi  
4° Settore Urbanistica, LL.PP.  
Ambiente, Edilizia  
Corso Garibaldi, n. 10  
73019 Trepuzzi (LE)

**PARERE PER MOVIMENTI DI TERRA IN ZONA SOTTOPOSTA A VINCOLO IDROGEOLOGICO**

(R.D.L. 30 dicembre 1923, n. 3267, art. 1 – R.R. 11 marzo 2015, n. 9, artt. 21, 26, 30 c.4)

Ditta Montimare S.p.A.

Comune Trepuzzi (ex Lecce)

Località Torre Rinalda (NCT agro di Lecce Fg 13 P.Illa 149-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-270-274-438-439-446-465)

Il Servizio Pianificazione e Coordinamento Servizi Forestali,

**IN MERITO** all'istanza presentata presso la Sede Provinciale della Sezione Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali di Lecce, tramite il Servizio Via, Vinca in data 30/08/2016 e successiva integrazione presentata in data 16/12/2016 prot. AOO\_036/0025562, dalla Sig<sup>ra</sup> Montinaro Alessandra, nata a Campi Salentina (LE) il 12/04/1977, CF MNT LSN 77D52 B506V e residente a Campi Salentina (LE), in Via Medaglie D'Oro n. 53, in qualità di Presidente del C.D.A della Montimare S.P.A. tesa ad ottenere il parere sul vincolo idrogeologico per i movimenti di terra finalizzati alla realizzazione di un progetto per il completamento del complesso turistico/residenziale "Montimare" nel Comune di Lecce, Località Torre Rinalda (NCT agro di Lecce Fg 13 P.Illa 149-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-270-274-438-439-446-465), su terreno ricadente in zona sottoposta a vincolo idrogeologico;

**PRESO ATTO** dell'istruttoria favorevole di concedere il parere solo ed esclusivamente nei riguardi del vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. n.3267/1923 e del R.R. 11 marzo 2015, n.9, come da verbale (prot. AOO\_036/0002333 del 07/02/2017), redatto dall'Responsabile del Procedimento sig. dott. Gian Luca ELIA, Titolare della Posizione Organizzativa "Attuazione Politiche Forestali" competente per territorio;

**VISTE** le determinazioni del Direttore di Area Politiche per lo Sviluppo Rurale 10/09/2009, n. 2 e la determinazione del Direttore di Area Politiche per lo Sviluppo Rurale 28/01/2010 n. 3;

**VISTA** la determinazione del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione del 05/06/2012, n. 22;

**VISTA** la determinazione del Dirigente del Servizio Foreste 13/12/2012, n.164;

**ESPRIME**

parere favorevole solo ed esclusivamente nei riguardi del vincolo idrogeologico, ai sensi del R.D.L. n. 3267/1923 e del R.R. 11 marzo 2015, n.9, per i movimenti di terra finalizzati alla realizzazione di un progetto per il completamento del complesso turistico/residenziale che prevede:

PARERE VINCOLO IDROGEOLOGICO – Ditta: Montimare S.p.A. Comune Trepuzzi (LE)

www.regione.puglia.it; <http://foreste.regione.puglia.it>

Servizio Pianificazione e Coordinamento Servizi Forestali

Via Corigliano, 1 - 70132 Bari-Z.I. - Tel: 080 540 5481 - Fax: 080 540 4036

pec: pianificazione.foreste@pec.rupar.puglia.it

91



**Servizio Pianificazione e Coordinamento Servizi Forestali**

- La demolizione di una serie di fabbricati compresi nella fascia dei 300 metri dal mare, per una superficie complessiva di  $m^2$  5300 circa;
- La realizzazione, nella fascia successiva ai 300 metri dal mare di  $m^2$  7890 circa di fabbricati ad uso turistico ricettivo e servizi;
- L'individuazione di un bacino di laminazione, determinato in base ai calcoli per il rispetto dell'invarianza idraulica, della superficie di 1 ha e profondità di h 0,025 m per un volume di  $244 m^3$ .
- Prevede il recupero delle acque meteoriche per fini irrigui all'interno del complesso turistico, per mezzo della realizzazione di una serie di vasche di raccolta con la capacità complessiva di  $60 m^3$ , (dislocate come da planimetria agli atti).

su terreno ricadente in zona sottoposta a vincolo idrogeologico, nel Comune di Trepuzzi (LE) Località Torre Rinalda (NCT agro di Lecce Fg 13 P.Illa 149-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-270-274-438-439-446-465), su richiesta della Sig<sup>ra</sup> Montinaro Alessandra, nata a Campi Salentina (LE) il 12/04/1977, CF MNT LSN 77D52 B506V e residente a Campi Salentina (LE), in Via Medagliè D'Oro n. 53, in qualità di Presidente del C.D.A della Montimare S.p.A., nel rispetto delle prescrizioni di seguito riportate:

1. I movimenti di terra che si autorizzano sono esclusivamente quelli strettamente necessari a realizzare le opere così come da elaborato tecnico-grafico di progetto vistato da questa Sede Provinciale della Sezione Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali di Lecce; pertanto, non si dovranno movimentare e/o stabilmente trasformare ulteriori superfici.
2. Il deflusso delle acque meteoriche dovrà essere assicurato e regolamentato favorendo il drenaggio diretto negli strati profondi e/o impedendo fenomeni di accumulo e ristagno nei terreni interessati o in quelli limitrofi.
3. La sistemazione delle aree esterne, dovrà effettuarsi utilizzando materiali drenanti da posare a secco senza impiego di conglomerati cementizi e/o impermeabilizzanti.
4. I materiali di risulta provenienti dai movimenti di terra dovranno essere allontanati dal cantiere di scavo secondo la normativa vigente in materia.
5. Le eventuali varianti tecniche che si dovessero rendere necessarie, non previste nel progetto depositato agli atti della Sede Provinciale della Sezione Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali di summenzionata, dovranno essere preventivamente oggetto di ulteriore parere.

Si allega stralcio planimetrico con l'ubicazione dell'opera da realizzare.

Il presente parere rimane vigente fino a quando non subentrino mutazioni dello stato dei luoghi che ne condizionino la sua validità e comunque decada trascorsi cinque anni dalla data del rilascio, se l'opera non viene realizzata (R.R. 11 marzo 2015, n. 9, art. 29).

Il presente atto non costituisce autorizzazione ad iniziare i lavori, ma solo un parere rilasciato esclusivamente ai fini idrogeologici ai sensi del R.D.L. n. 3267/1923 e del R.R. 11 marzo 2015, n. 9, facendo salvi i diritti dei terzi ed ogni norma vigente in materia ambientale, paesaggistica, P.A.I., etc, etc, sull'area oggetto d'intervento per la quale la ditta richiedente dovrà acquisire i necessari pareri e/o autorizzazioni e/o nulla-osta da parte delle Amministrazioni competenti prima dell'inizio dei lavori.



Il Servizio Pianificazione e Coordinamento Servizi Forestali si riserva la facoltà di revocare, in qualunque momento, il presente parere in caso di inosservanza delle prescrizioni summenzionate.

Il Responsabile del Procedimento è il dott. Gian Luca ELIA, Titolare di P.O. denominata "Attuazioni Politiche Forestali", presso la Sede Provinciale di Lecce della Sezione Foreste, tel. 0832 373678 pec: [servizio.foreste.le.regione@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.foreste.le.regione@pec.rupar.puglia.it) e-mail [gl.elia@regione.puglia.it](mailto:gl.elia@regione.puglia.it).

Avverso il suesposto provvedimento è ammesso ricorso dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) competente per territorio nel termine perentorio di 60 giorni dalla data di notificazione o dell'avvenuta piena conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario dinanzi al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla data di notificazione o dell'avvenuta piena conoscenza del provvedimento.

Il Responsabile del Procedimento  
(Dott. Gian Luca ELIA)

Il Dirigente del Servizio  
(Dott. Pasquale SOLAZZO)